



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

am Montag, den 14.09.2015 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal
des Rathauses

Tagesordnung

I. Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Beschließender Teil:

2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
3. Bauanträge
 - 3.1 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Wasservorratsbehälters mit Pumpenhaus sowie Abbruch einer Doppelgarage und Neubau einer Containerüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 3247 der Gemarkung Peißenberg (Robert-Drosten-Platz 1);
 - 3.2 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer einseitigen Großflächenwerbeanlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 3098/25 der Gemarkung Peißenberg (Alte Kohlenwäsche 1);
4. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 4.1 Antrag auf Vorbescheid zur Umnutzung des Dachgeschosses des bestehenden Garagengebäudes (Nutzung als Kunstatelier bzw. Appartement) auf dem Grundstück Fl.Nr. 3129/4 der Gemarkung Peißenberg (Hochreuth 2);
 - 4.2 Antrag auf Vorbescheid zur Umnutzung von Verkaufs-, Gewerbe- und Gaststättenflächen im Westflügel des Rigi-Centers zu einem Hotelbetrieb sowie zum Anbau von zwei Wiederkehren auf dem Grundstück Fl.Nr. 3069 der Gemarkung Peißenberg (Hauptstr. 116);
 - 4.3 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 255 der Gemarkung Peißenberg (Stammerstraße 4);
 - 4.4 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten auf den Grundstücken Fl.Nr. 254 und 281/2 der Gemarkung Peißenberg (Stammerstr. 4);
 - 4.5 Antrag auf Vorbescheid zur Erweiterung eines bestehenden Wohngebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 3089/20 der Gemarkung Peißenberg (Thalackerstraße 8 a);

Vorberatender Teil:

5. Vollzug des BauGB; 3. Änderung des Flächennutzungsplanes; Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen; Feststellungsbeschluss
6. Vollzug des BauGB; 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes für ein "Teilgebiet an der Bergwerkstraße"; Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
7. Vollzug des BauGB; Antrag auf Erlass einer Einbeziehungssatzung für den Ortsteil Hochreuth
8. Vollzug des BauGB; 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Beim Gemeindefriedhof"
9. Vollzug des BayStrWG; Straßenbenennung im Baugebiet "Am Mühlpointfeld II"
10. Verbesserung der Zufahrt "Obere Au"
11. Kenntnissgaben