



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

**am Montag, den 10.05.2021 um 18:30 Uhr in der
Tiefstollenhalle
Tagesordnung**

I. Öffentlich

1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Beschließender Teil

2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 13.04.2021
3. Bauanträge
 - 3.1 Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungswiederaufnahme und -änderung für eine Zahnarztpraxis und Büroflächen in einem Teilbereich des 1. OG im Rigi-Center (Westflügel) auf dem Grundstück Fl.Nr. 3069 der Gemarkung Peißenberg (Hauptstraße 116)
 - 3.2 Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung eines Holzlagers als Hofladen mit Terrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 884 der Gemarkung Ammerhöfe (Rapoltskreat 1)
 - 3.3 Antrag auf Baugenehmigung zum Ersatzbau einer Garage mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 3090/2 der Gemarkung Peißenberg (Thalackerstraße 5)
 - 3.4 Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung eines Raumes im Erdgeschoss im Rahmen einer Heilpraktikertätigkeit auf dem Grundstück Fl.Nr. 3118/2 der Gemarkung Peißenberg (St. Georgenweg 2)
 - 3.5 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Heubergehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 2433 der Gemarkung Peißenberg (Dornerbühel)
 - 3.6 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 3209/4 der Gemarkung Peißenberg (Böbinger Straße 14)
4. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 4.1 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 3241/32 der Gemarkung Peißenberg (Nähe Bavariastraße)
5. Straßenverkehrsangelegenheiten
 - 5.1 Vollzug der StVO; Beschränkung der Ludwigstraße in einem weiteren Teilbereich mit einem beidseitigen Haltverbot (Z 283 StVO)
 - 5.2 Vollzug der StVO; Beschränkung der öffentlichen Parkbuchten entlang der Bergstraße mit Zeichen 1048-10 (nur Personenkraftwagen)
 - 5.3 Vollzug der StVO; Guggenberg; Beschränkung/Klarstellung eines Haltverbots in der bestehenden Umkehre

Vorberatender Teil

6. Kenntnissgaben

Nichtöffentliche Sitzung

Beschließender Teil

- 1 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 13.04.2021
- 2 Vergaben
 - 2.1 Erweiterung und Umbau der Josef-Zerhoch-Grundschule, Estrich; Zustimmung zur Aufhebung der öffentlichen Ausschreibung

Vorberatender Teil

- 3 Kenntnissgaben