



MARKT PEISSENBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES HAUPT-, FINANZ- UND PERSONALAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.12.2021, Beginn: 18:30 Uhr, Ende 19:03 Uhr
Ort: in der Tiefstollenhalle

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Frank Zellner

Marktgemeinderäte

Herr Thomas Bader sen.
Herr Peter Blome
Herr Michele D'Amico
Herr Robert Halbritter
Herr Anton Höck
Herr Rudi Mach
Herr Simon Mooslechner
Herr Christian Quecke
Herr Walter Wurzinger
Frau Cornelia Wutz

Personal

Herr Michael Liedl
Herr Johannes Pfleger

Gäste

Presse

Herr Jepsen, WMer Tagblatt

Abwesend:

TAGESORDNUNG

Beschließender Teil

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 16.11.2021
- 2 Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm "Wachstum und nachhaltige Erneuerung" PWE - Bedarfsanmeldung für das Programmjahr 2022

Vorberatender Teil

- 3 Kenntnissgaben

1. Bürgermeister Frank Zellner eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

Beschließender Teil

1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 16.11.2021

Die Sitzungsniederschrift vom 16.11.2021 (ö.T.) wird einstimmig genehmigt.

2 Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm "Wachstum und nachhaltige Erneuerung" PWE - Bedarfsanmeldung für das Programmjahr 2022

Sachverhalt:

Die Bedarfsanmeldung für das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ (PWE) ist bis zum 01.12.2021 bei der Regierung von Oberbayern einzureichen. Am 23.11.2021 fand ein Abstimmungsgespräch mit Frau Jelen von der Regierung von Oberbayern per Videokonferenz statt.

Die einzelnen Programmpunkte werden in der Sitzung vorgestellt.

Im Ausschuss:

Die Bedarfsanmeldung für das Jahr 2022 soll folgende Programmpunkte beinhalten:

- Umgestaltung der Alten Bergehalde
 - Barrierefreier Zugang (von Norden)
 - Aktivpark

In den Fortschreibungsjahren werden folgende Maßnahmen vorgesehen:

- Umgestaltung der Alten Bergehalden (weitere Maßnahmen)
- Barrierefreiheit Bergbaumuseum
- Verbindungsbrücke Bergehalden

Eine Auflistung der beantragten Einzelmaßnahmen ist im Sitzungsprogramm Session eingestellt. Die Regierung von Oberbayern hat ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die beantragten Maßnahmen zwingend hinsichtlich ihrer finanziellen und zeitlichen Durchführbarkeit realistisch dargestellt werden müssen.

Beschlussvorschlag:

Der von der Verwaltung vorgelegten Bedarfsanmeldung (Bedarfsmitteilung Städtebauförderung gemäß Nr. 22.1 StBauFR) für das Programmjahr 2022 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

11:0

Vorberatender Teil

3 Kenntnisgaben

Ehemaliges Jugendzentrum am St. Georgenweg

MGRin Frau Wutz spricht zum wiederholten Male den baulichen Zustand des gemeindlichen Gebäudes am St. Georgenweg (ehemaliges Jugendzentrum) an. Es ist besprochen worden, dass das Gebäude in gereinigtem und schimmelbefreiten Zustand übergeben wird. Der Vorsitzende teilt

mit, dass das Gebäude formal noch nicht übergeben worden ist. Man ist dabei die angesprochenen Mängel zu beheben, wobei er jetzt nicht die konkret zu ergreifenden Maßnahmen kennt. Frau Wutz teilt mit, dass die Mängel vom künftigen Nutzer weitestgehend selbst beseitigt worden sind. Weiter meint Frau Wutz, dass der künftige Nutzer verwundert ist, dass noch kein Übergabevertrag zustande gekommen ist. 1. Bürgermeister Herr Zellner verweist aber in diesem Zusammenhang auch, dass die Vereinsgründung auch noch nicht sehr lange her ist. Im Übrigen liegt die Angelegenheit zum Vertragsentwurf beim Notar und man muss eben auf eine Terminvereinbarung warten. Frau Wutz kritisiert auch, dass die Schimmelbildung u.a. durch unterlassene Lüftung verursacht worden ist. Dieses Versehen liegt allein beim Markt Peißenberg. MGR Herr Bader meint, dass an dem Umstand nicht allein der Markt Peißenberg Schuld hat. Die Vereinsgründung ist hat sich entgegen der Ankündigung auch verzögert. MGR Herr Höck schließt sich der Meinung von Herrn Bader an und ergänzt, dass eine Vereinsgründung bis zum Eintrag ins Vereinsregister keine so lange Zeit wie in diesem Fall geschehen in Anspruch nimmt. Schließlich meint MGR Herr Blome noch, dass die Unterhaltspflicht beim Eigentümer liegt, solange keine Übergabe erfolgt ist. Eigentümer ist noch der Markt Peißenberg. Der Vorsitzende teilt abschließend mit, dass man nun dabei ist die Formalitäten zu erledigen und die Mängel zu beheben, damit das Gebäude nun auch übergeben werden kann.

2G-Regel statt 3G-Regel

MGR Herr D'Amico spricht die hohen Inzidenzen im Landkreis WM-SOG und speziell in Peißenberg an. In diesem Zusammenhang fragt er nach, ob die im MGR angewandte 3G-Regel durch die 2G-Regel ersetzt werden könnte. Der Vorsitzende verweist darauf, dass bei Anwendung der 2G-Regel Ungeimpfte keine Teilnahmemöglichkeit an einer Sitzung haben. Hier stellt sich die Frage, ob dies den Mandatsträgern zuzumuten ist, da man den Mandatsträgern die Möglichkeit nimmt das Mandat auszuüben. 1. Bürgermeister Herr Zellner lässt prüfen, was bei Anwendung der 2G-Regel für Ungeimpfte bedeutet, die dadurch das Gemeinderatsmandat nicht ausüben können.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Frank Zellner um 19:03 Uhr die öffentliche Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses.

Frank Zellner
1. Bürgermeister

Johannes Pflieger
Schriftführung