



# Markt Peißenberg

## Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

am Montag, den 02.05.2022 um 18:30 Uhr in der  
Tiefstollenhalle - Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

#### Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 28.04.2022
2. Bauanträge
  - 2.1 Anträge auf Baugenehmigung - Aufteilung Austragshaus u. Nutzungsänderung Dachgeschoss zur Ferienwohnung sowie Nutzungsänderung Appartement für einen Auszubildenden/Saisonarbeiter zur Ferienwohnung (Fl.Nr. 10 der Gemarkung Ammerhöfe/Berghof 1 a/b)
  - 2.2 Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung von Teilflächen des Krankenhauses Peißenberg zur vorübergehenden Unterbringung von Flüchtlingen auf dem Grundstück Fl.Nr. 840 der Gemarkung Peißenberg (Hauptstraße 55)
  - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Garage und Technikraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 3278/61 der Gemarkung Peißenberg (Nähe Reberweg)
3. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
  - 3.1 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Gebäudes mit Betriebsleiterwohnung und zwei Ferienwohnungen mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 578 der Gemarkung Ammerhöfe (Ammerhöfe 8)

#### Vorberatender Teil

4. Vorstellung der Entwurfsplanung durch das beauftragte Planungsbüro und Antrag auf Baugenehmigung zum An- und Umbau am Kindergarten "Regenbogen" auf den Grundstücken Fl.Nr. 3090 und 3092/3 der Gemarkung Peißenberg (Thalackerstraße 3)
5. Vollzug des BauGB; Antrag auf Änderung/Aufhebung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Hutterer-Leite"
6. Vollzug des BauGB; Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Äußere Ludwigstraße/Alter Bahnhof"; Wiedervorlage
7. Vollzug des BauGB; Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes für das "Wohngebiet zwischen Böbinger- und Schongauer Straße"
8. Vollzug des BauGB; 7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Nördlich der Wörther Straße"; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen; Abschluss des Verfahrens
9. Kenntnisgaben

### Nicht öffentlicher Teil

#### Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 28.04.2022

#### Vorberatender Teil

2. Kenntnisgaben
  - 2.1 Vergabe; Besucherpavillon am Tiefstollen; Beschränkte Ausschreibung für die Lieferung der Stahlträger im Rahmen des EU-REACT-Förderprogrammes; Auftragsvergabe