



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

am Montag, den 15.07.2024 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal
des Rathauses

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Öffentlich

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 10.06.2024
2. Bauanträge
 - 2.1 Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch einer Doppelhaushälfte und Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2343 der Gemarkung Peißenberg (Alter Bahnhof 18)
 - 2.2 Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau einer Pergola auf dem Grundstück Fl.Nr. 539/17 der Gemarkung Peißenberg (Forster Straße 121)
 - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung - Nutzungsänderung eines Lagerraumes der Turnhalle Wörth (Lagerraum wird Besprechungsraum und offene Überdachung wird geschlossener Aufenthaltsraum) auf dem Grundstück Fl.Nr. 1057 der Gemarkung Peißenberg (Sonnenstraße 29 a)
 - 2.4 Antrag auf Baugenehmigung (Tektur) - Umnutzung/Umbau Gaststätte als Wohngebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 803/3 der Gemarkung Peißenberg (Hauptstraße 83)
 - 2.5 Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung der bestehenden Wohneinheit zur Schaffung von Räumen für eine Pflegekraft (Wiedervorlage mit reduzierter Grundfläche) auf dem Grundstück Fl.Nr. 3249/87 der Gemarkung Peißenberg (Obere Au 15 a)
3. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 3.1 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer weiteren Wohnbebauung

(Wiedervorlage) auf dem Grundstück Fl.Nr. 876 der Gemarkung Peißenberg
(Bergstraße 29)

Vorberatender Teil

4. Vollzug des BauGB; 1. Änderung des Bebauungsplanes "Rigistraße"; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der erneuten Auslegung; Satzungsbeschluss
5. Vollzug des BauGB; Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Holzgarten"; Änderung des Aufstellungsbeschlusses, Billigung des Vorentwurfes, Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs.1, § 4 Abs. 1 BauGB
6. Vollzug des BauGB; 9. Änderung des Flächennutzungsplanes; Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfes, Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs.1, § 4 Abs. 1 BauGB
7. Kenntnisgaben

Nicht öffentlicher Teil

Nicht öffentlich

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 10.06.2024
2. Vergabe; Erweiterung und Energetische Sanierung Feuerwehrhaus; Erdarbeiten; Auftragsvergabe
3. Vergabe; Erweiterung und Energetische Sanierung Feuerwehrhaus; Gerüstbauarbeiten; Auftragsvergabe
4. Vergabe; Erweiterung und Energetische Sanierung Feuerwehrhaus; Außenanlagen HLS; Auftragsvergabe

Vorberatender Teil

5. Vergabe; Erweiterung und Energetische Sanierung Feuerwehrhaus; Baumeisterarbeiten; Auftragsvergabe
6. Vergabe; Hochwasserschutz Peißenberg Süd; Ansaat- und Pflanzarbeiten; Auftragsvergabe
7. Hochwasserschutz Peißenberg (Süd); Gewässerausbau Schachtstraße, Unterbaustraße - Auftragsvergabe
8. Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten; Fortführung der Detailuntersuchung Altlastenverdachtsfläche Oderding; Auftragsvergabe
9. Kenntnisgaben
- 9.1 Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten; Vorstellung des Planungskonzepts zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Obere Au III"