



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

**am Montag, den 05.05.2025 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal
des Rathauses**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 31.03.2025
2. Bauanträge
 - 2.1 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Biomasse-Heizhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 2955 der Gemarkung Peißenberg (Fendter Straße 33)
 - 2.2 Neubau einer Lagerhalle für Zimmereibedarf als Anbau an ein bestehendes Sägewerk auf dem Grundstück Fl.Nr. 3300/3 der Gemarkung Peißenberg (Schongauer Straße 58)
 - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau einer Wohnanlage mit 38 Wohneinheiten und gemeinsamer Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nr. 1001/22 und 1001/26 der Gemarkung Peißenberg (Robert-Koch-Straße 14)
3. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 3.1 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer weiteren Wohnbebauung (Wiedervorlage) auf dem Grundstück Fl.Nr. 876 der Gemarkung Peißenberg (Bergstraße 29)
4. Anträge auf Erteilung isolierter Befreiungen/Ausnahmen/Abweichungen
 - 4.1 Antrag auf Erteilung isolierter Befreiungen zur Errichtung eines Hühnerstalles mit Freigehege auf dem Grundstück Fl.Nr. 3092/5 der Gemarkung Peißenberg (Aitranger Weg 12)

Vorberatender Teil

5. Vollzug des BauGB; 2. Änderung des Bebauungsplanes "Reichl-Grundstücke an der Schongauer Straße", Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
6. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung von Geh- und Radwegen als Bestandteil von Ortstraßen
7. Kenntnisgaben

Nicht öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 31.03.2025

Vorberatender Teil

2. Kenntnisgaben
 - 2.1 Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten; Vorstellung des Planungskonzepts zur 3. Änderung des Bebauungsplanes "PKG-Gelände an der Hochreuther Straße"
 - 2.2 Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten; Vorstellung des Planungskonzepts zur Aufstellung des Bebauungsplanes "An der Zechenhalle"
 - 2.3 Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten; Vorstellung des Planungskonzepts zur 2. Änderung des Bebauungsplanes "Beim Gemeindefriedhof, neu bezeichnet als "Östlich des Gemeindefriedhofs zwischen Holzerstraße und Weilheimer Straße"



Frank Zellner
Erster Bürgermeister