



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

**am Montag, den 22.09.2025 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal
des Rathauses**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 21.07.2025
2. Bauanträge
 - 2.1 Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung des Freibadgebäudes mit Verwaltungs- und Praxisräumen sowie Anbringung einer Werbeanlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1132/1 der Gemarkung Peißenberg (Pestalozzistraße 8)
 - 2.2 Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 990/3 der Gemarkung Peißenberg (Robert-Koch-Straße 5)
 - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1165/11 der Gemarkung Peißenberg (Ganghoferstraße 28)
 - 2.4 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten, Garage und Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 2429/1 der Gemarkung Peißenberg (Ludwigstraße 59)
3. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 3.1 Antrag auf Vorbescheid zur Nutzung des Grundstückes Fl.Nr. 3328/5 der Gemarkung Peißenberg (Wörther Kirchstraße 20) als Erweiterung eines Schulgeländes

Vorberatender Teil

4. Vollzug des BauGB; 3. Änderung des Bebauungsplanes "MTP/BHS-Gelände an der Hochreuther Straße; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
5. Vollzug des BauGB; 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hochreuther Straße/ehemaliger Grillo-Parkplatz"; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss
6. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung zur Ortsstraße (Teilfläche Alte Kohlenwäsche)
7. Kenntnissgaben

Nicht öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 21.07.2025
2. Vergabe; Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus; Innentüren und Trennwände; Auftragsvergabe
3. Vergabe; Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus; Metallbauarbeiten; Auftragsvergabe

Vorberatender Teil

4. Kenntnissgaben

Mit freundlichen Grüßen



Frank Zellner
Erster Bürgermeister