



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

**am Montag, den 16.03.2026 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal
des Rathauses**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 09.02.2026
2. Bauanträge
 - 2.1 Antrag auf Baugenehmigung - Nutzungsänderung einer Tanzschule zu einem Speisebereich mit Küche zur Erweiterung der Montessori Schule Peißenberg auf dem Grundstück Fl.Nr. 3331/1 der Gemarkung Peißenberg (Wörther Kirchstraße 10)
 - 2.2 Anträge auf Baugenehmigung zur Errichtung von zwei Doppelhäusern mit Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1115/8 der Gemarkung Peißenberg (Nähe Wörther Straße)
 - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung zur Aufstockung des bestehenden Wohnhauses einschließlich Einbau einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 1074/31 der Gemarkung Peißenberg (Bergmannstraße 40)
 - 2.4 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Wohngebäudes mit drei Wohneinheiten und Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 3089/23 der Gemarkung Peißenberg (Nähe St. Michelsweg)
 - 2.5 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines erdgeschossigen Anbaus am bestehenden Zweifamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 3249/60 der Gemarkung Peißenberg (Christoph-Bauer-Straße 13)
3. Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 3.1 Bauvoranfrage zum Abbruch des bestehenden Wohngebäudes mit Neuerrichtung eines Doppelhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1074/34 der Gemarkung Peißenberg (Bergmannstraße 34)
 - 3.2 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Garagen und Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 3223/11 der Gemarkung Peißenberg (Schongauer Straße 116)

4. Vollzug der Straßenverkehrsordnung
- 4.1 Antrag der Peißenberger Bürgervereinigung zum Erlass eines Halteverbotes im Bereich der Mittelschule Peißenberg; weiteres Vorgehen

Vorberatender Teil

5. Vollzug des BauGB; 8. Änderung des Bebauungsplans "An der Kramerstraße"; Billigung der Entwurfsplanung; Weiterführung des Verfahrens
6. Vollzug des BauGB; Bebauungsplan 3. Änderung "An der Ludwigstraße II" Antrag auf Änderung des Verfahrens als vorhabenbezogener Bebauungsplan
7. Vollzug des BauGB; 3. Änderung des Bebauungsplans "PKG-Gelände an der Hochreuther Straße"; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen; erneute Auslegung
8. Kenntnissgaben

Nicht öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 09.02.2026

Vorberatender Teil

2. Vertragsangelegenheit
3. Kenntnissgaben



Frank Zellner
Erster Bürgermeister