



Markt Peißenberg

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

**am Montag, den 21.09.2026 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal
des Rathauses**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beschließender Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 20.07.2026
2. Bauanträge
 - 2.1 Antrag auf Baugenehmigung (Wiedervorlage) zur Errichtung eines erdgeschossigen Anbaus am bestehenden Zweifamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 3249/60 der Gemarkung Peißenberg (Christoph-Bauer-Straße 13)
 - 2.2 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von drei Reihenhäusern mit Garagen auf den Grundstücken Fl.Nr. 1152/5 und 1152/8 der Gemarkung Peißenberg (Ludwig-Thoma-Straße 3)
 - 2.3 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 655/7 der Gemarkung Peißenberg (Johann-Hirsch-Straße 33)
 - 2.4 Antrag auf Baugenehmigung zur Teilung eines Einfamilienhauses in zwei Einheiten und Nutzungsänderung des Obergeschosses zu einer Ferienwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 3160/18 der Gemarkung Peißenberg (Rigistraße 22)
 - 2.5 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 1126/40 der Gemarkung Peißenberg (Lena-Christ-Straße 58)
3. Anträge auf Vorbescheid und Anträge auf Erteilung isolierter Befreiungen/Ausnahmen/Abweichungen
 - 3.1 Antrag auf Vorbescheid - Anbau einer Garage mit Autolift und eines Abstellraums an ein bestehendes Wohngebäude und Einbau von Dachgauben auf dem Grundstück Fl.Nr. 3026 der Gemarkung Peißenberg (Thalackerstraße 43)
 - 3.2 Antrag auf Erteilung einer isolierten Abweichung zur Anbringung einer Werbeanlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 803 der Gemarkung Peißenberg (Hauptstraße 79)

Vorberatender Teil

4. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung zur Ortsstraße (Faberweg)
5. Vollzug des BauGB; 11. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Bauhof-Lagerplatz an der Hochreuther Straße und Regenrückhaltebecken"; Billigung des Vorentwurfs
6. Vollzug des BauGB; Aufstellung des Bebauungsplans "Bauhof-Lagerplatz an der Hochreuther Straße"; Billigung des Vorentwurfs
7. Kenntnisgaben

Nicht öffentlicher Teil

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 20.07.2026
2. Grundstücksangelegenheiten
3. Kenntnisgaben



Frank Zellner
Erster Bürgermeister